**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,**

**КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР) ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

 23.10.2019

На Южном Урале увеличилось количество учетных и

регистрационных действий с недвижимостью

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области информирует об итогах работы по осуществлению учетно-регистрационных действий с недвижимостью за девять месяцев текущего года.**

В течение трех кварталов 2019 года Управление Росреестра по Челябинской области осуществило **590667** регистрационных действий по регистрации прав, ограничений (обременений) прав и сделок с объектами недвижимого имущества, за такой же период 2018 года – **494172.**

Из этого количества регдействий **279802** приходится на регистрацию прав собственности (в 2018 году – **275801**), остальные – на сделки и обременения.

По видам объектов недвижимости регистрационные действия распределились следующим образом: **205073** приходится на земельные участки (в 2018 году – **177710**), остальные – на объекты капитального строительства. По состоянию на 30 сентября текущего года было зарегистрировано **1141** машино-место, в 2018 году на эту дату – **340** машино-мест.

За 9 месяцев 2019 года проведено **53411** (в 2018 году – **59577**) регистрационных действий по государственной регистрации ипотеки всех видов, в том числе ипотеки в силу закона на жилье – **31110** (в2018 году – **31847).**

В текущем году зарегистрировано **6328** договоровдолевого участия в строительстве, на 1 октября 2018 года – **6383**.

С начала года Управлением поставлено на кадастровый учет **50291** объект недвижимости (2018 г. – **47759**). Кроме того, **24486** прав, ограничений прав и обременений объектов недвижимости зарегистрировано на основании заявлений об одновременном осуществлении кадастрового учета и регистрации прав (2018 г. – **23272**). Возможность воспользоваться такой единой процедурой появилась у владельцев недвижимости в 2017 году, после вступления в силу федерального закона №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

*Аргаяшский отдел Управления Росреестра*

*по Челябинской области*

E-m: [pressafrs74@chel.surnet.ru](mailto:pressafrs74@chel.surnet.ru)

<https://vk.com/rosreestr_chel>